

Prof. Jan Mutl, PhD

EBS Universität

Gustav-Stresemann-Ring 3

65189 Wiesbaden

Deutschland

Phone +49 611 7102 1270

Fax +49 611 7102 10 1270

Jan.Mutl@ebs.edu

30. Januar 2024

Empfehlungsschreiben für Herrn Wolfram Spehr

Betreff: Empfehlungsschreiben für Architekt Wolfram Spehr
Colonnaden Nr. 5, D-20534 Hamburg

Herrn Architekt Wolfram Spehr habe ich im Frühjahr 2016 in Hamburg kennengelernt und mit Ihm das Projekt „*Digital Built Environment*“ an der EBS Wiesbaden initiiert.

Herr Architekt Wolfram Spehr verfolgt einen interdisziplinären, praxis- und forschungsbezogenen, digital-technologischen Engineering Ansatz. Seine Real Estate Themenfelder sind Architecture & Building, Building Sustainability, ESG in Real Estate. Er besitzt das know-how, konkrete, interdisziplinäre Schnittstellen - Innovationen zwischen Immobilienökonomie und Real Estate Technology zu entwickeln und zu implementieren. Dabei ist sein Focus auf dem Technical Asset Management, das als strategisch bedeutsame Verbindung zwischen Portfolio und Property Management fungiert. Diese wegweisende wichtige Funktion, die auch im Risikomanagement vom Technical Asset Management erwartet wird, unterstützt er in herausragender Art und Weise, durch seine neuen Technologieansätze.

In der Zusammenarbeit mit Herrn Spehr, habe ich ihn als vorausschauenden, ganzheitlich denkenden Projektmanager wahrgenommen, der auf Basis von praxiserprobten Digital Tools, Methoden und iterativen Prozessen ein schlankes Immobilien Risikomanagement über den kompletten Lebenszyklus der Immobilie von Planung, Entwicklung und Bau oder Ankauf über Vermietung, Bewirtschaftung, Betrieb, Instandhaltung oder Sanierung bis hin zum Verkauf oder (Re-)Development im Bestand, schon in der Vorprojektphase von Immobilieninvestments realisieren kann.

Mit freundlichen Grüßen,

Prof. Jan Mutl, PhD

